

買い取り保証サービスの流れ

まずは仲介で売り出し、一定期間内に仲介でご売却が成立しなかった場合、予めお約束した買い取り金額で弊社が直接買い取ります。



STEP 1	訪問査定
STEP 2	買い取り保証金額提示
STEP 3	媒介契約（専任、専属専任）
STEP 4	一定期間売却活動（仲介でご成約の場合もございます）
STEP 5	仲介でのご売却が成立しない場合 弊社が買い取り（買い取り代金お支払い）

買い取り保証サービスのメリット

①ご希望の売り出し価格

ご希望に沿った売り出し価格で、仲介での売り出しから始めます。

②安心・確実に売却

万が一売却できない不安を解消。はじめに買い取り保証額をご提示するので、確実に売却できる価格が確定し、資金計画が立てやすくなります。

万が一売れなくても弊社が買い取ります。（仲介手数料不要）

一定期間の売却活動の後、万が一仲介でのご売却が成立しなかったとしてもお客さまのご希望により予め合意していただいた買い取り保証額で弊社が買い取りいたします。その場合は、弊社が買い取るため仲介手数料がかかりません。

またクリーニング不要、引渡時期相談可、残置物可※2

※1 「買い取り保証サービス」は弊社と専任媒介、または専属専任媒介契約の締結が必要となります。

※2 お客さまのご了承をいただき、弊社が処分いたします。